

279 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2938 Antibes

Vieil Antibes, proche rempart et marché provençal, magnifique studio entièrement rénové, premier étage sur trois, vue dégagée sur les toits de la vieille ville, très calme, beaucoup de rangements, double vitrage, climatisation réversible, vendu entièrement meublé et équipé. Très bon rendement locatif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 545 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 279 000 € honoraires d'agence 5,02% à la charge de l'acheteur inclus

