

138 000 €

Contact agence
Mathieu Immobilier

1, Chemin Neuf
06410 Biot

04 93 65 02 20 / info@mathieuimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1777 Biot

Au cœur du village de Biot, dans une maison de village entièrement réhabilitée, un appartement de type studio au rez-de-chaussée. Il se compose d'un grand séjour-cuisine américaine équipée, une salle d'eau avec wc. L'appartement a entièrement été rénové avec goût et climatisé. Le bien est lumineux et au calme total et en exposition Sud-ouest. Idéal primo-accédant ou investisseurs avec les nombreuses écoles de Sophia Antipolis. Proche de toutes les commodités. Faibles charges, bonne rentabilité locative.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 396 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 138 000 € honoraires d'agence inclus

