

197 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance

06700 Saint-Laurent-du-Var

+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Gardien

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

05/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 25584 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / spacieux studio proche commodités / calme Proche toute commodité et plage, studio au calme absolu, sans vis-à-vis lumineux, sud/est. Il se compose : d'une entrée avec placard, une cuisine indépendante aménagée avec possibilité d'ouvrir sur un beau séjour. Une salle d'eau avec toilette. Une large terrasse. Une cave complète ce bien. Les informations sur les risques auquel ce bien sont exposé sont disponibles sur le site

Géorisques "[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

62 lots dans la copropriété 197 000 € honoraires d'agence inclus

