127 000 €

Contact agence
Nathalie Huc Immobilier
1 promenade de la côte vermeille
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement
1 pièce
Surface : 22 m²

Surface séjour : 18 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Volets motorisés, Calme, Elec et plomberie neuve, Belle vue mer et montagne, Vendu meublé, Ascenseur refait 2024

1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
18/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 9122 Canet-Plage

66140 Canet en Roussillon. Spacieux studio de 22 m² composé d'une entrée avec grand rangement ,une pièce de vie avec belle vue sur mer et montagne, espace salon et coin nuit, une cuisine équipée (un frigo, lave-linge, une plaque induction et placards), une salle d'eau avec wc, une terrasse. Le tout vendu meublé en excellent état. Idéalement placé pour une résidence secondaire ou un investissement.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 623 €
Bien en copropriété
127 000 € honoraires d'agence inclus