

99 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Année construction : 1940

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Proche commissariat, Forte rentabilité, 5 minutes à pieds du Palais des Festivals

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1449 Cannes

Situé à 5 minutes à pieds du Palais des Festivals de Cannes, dans un immeuble dont le ravalement de façade a été effectué en 2023, agréable studio en entresol avec sa propre entrée indépendante, à moderniser. Il se compose d'une pièce de vie avec rangement, cuisine, salle d'eau avec sanitaires. Faibles charges de copropriété: 52€/mois. Idéal placement locatif, forte rentabilité. Classe énergétique: E. Appartement proposé en exclusivité par votre agence ORPI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 628 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 99 000 € honoraires d'agence inclus

