

262 500 €

Contact agence

ND Immobilier

9 rond-point Duboys d'Angers

06400 Cannes

06 03 17 04 91 / info@ndimmo.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : EXCELLENT

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

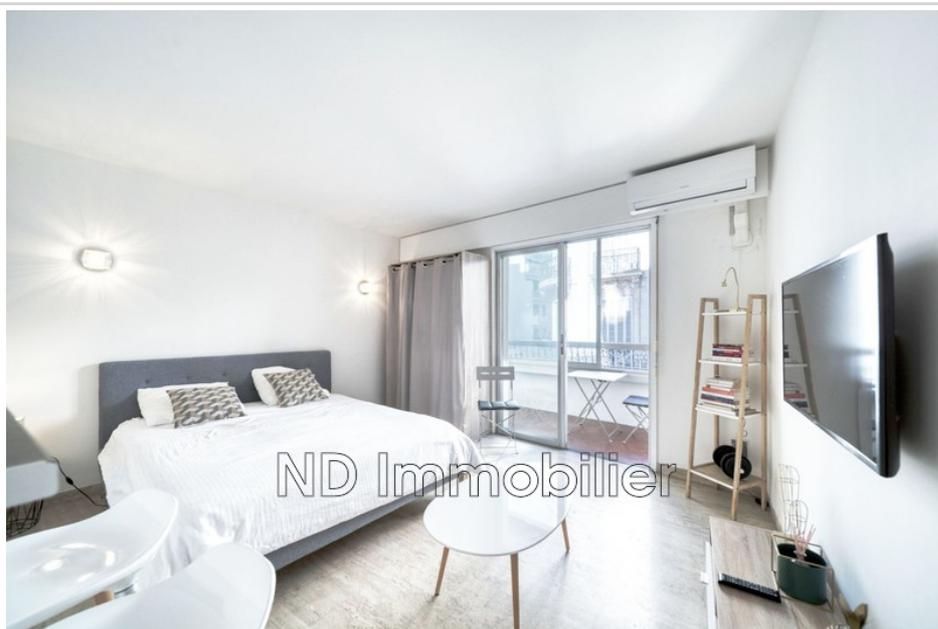
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 17192 Cannes

CARRE D'OR BANANE Découvrez ce magnifique studio de 27m<sup>2</sup> en étage élevé, résidence prisée "LE VICTORIA" rénové, et vendu meublé cet appartement offre un cadre de vie agréable et moderne, idéal pour un investissement locatif extrêmement intéressant Vous bénéficiez également d'une cave ajoutant une valeur supplémentaire à ce bien. Contactez nous pour plus d'informations et pour une visite.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

262 500 € honoraires d'agence inclus

