## 499 000 €

Contact agence Agence Mayent

75, La Croisette 06400 Cannes

04 93 94 21 54 / info@agencemayent.com

Achat appartement

1 pièce

Surface: 31 m²

Surface séjour : 27 m²

Vue : Mer

État intérieur : A rafraichir

## Prestations:

Ascenseur, Résidence sécurisée, Stores électriques, Volets roulants électriques

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette

Classe énergie (dpe): G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



## **Appartement 4093 Cannes**

Studio dernier étage proche Croisette vue mer. RARE! Emplacement idéal pour ce studio en penthouse à quelques mètres de la célèbre Croisette. Cet appartement offre la possibilité de le transformer un beau petit 2 pièces. Il se compose: d'un hall d'entrée, d'une lumineuse pièce à vivre avec cuisine américaine, d'un coin nuit, d'une salle de douche, d'un wc indépendant ainsi que d'une très belle terrasse offrant une vue mer latérale. De plus, la résidence dispose d'un ascenseur pour plus de commodité.

Frais et charges :

499 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel 25/07/2024 - Prix T.T.C





