

133 000 €

Contact agence

L'Opportunité Immobilière

8 avenue Marie France

06110 Le Cannet

06 20 56 28 66 / info@lopportunite-immobiliere.com

Achat idéal investisseur

1 pièce

Surface : 22 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine

1 terrasse

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Idéal investisseur 126 Cannes

La Villa Francia, studio 4 couchage, de 22.62 m² + 6 m² de terrasse, orienté sud ouest, au calme et offrant une très jolie vue sur les jardins. Place de stationnement dans le parking couvert accessible directement par ascenseur. Les charges comprennent les consommations d'eau et d'électricité. Idéal investissement locatif. Forte rentabilité possible !! Petit prix, vite rentabilité. Airbnb accepté ! Tous types de locataires, familles, séniors, couples et événementiels. Ils bénéficient d'un bien entièrement meublé et équipé, une terrasse, la possibilité de stationner, le tout dans une résidence de charme, calme, piétonne, sécurisée avec piscine d'exception. À visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

460 lots dans la copropriété 133 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

