

250 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1990

Exposition : Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2479 Cannes

EXCLUSIVITE ! Croix des Gardes - Avenue Jean de Noailles, dans résidence sécurisée de très bon standing au sein d'un magnifique jardin exotique agrémenté d'une belle et grande piscine, confortable studio composé d'une entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée ouvrant sur une grande et profonde terrasse donnant sur verdure et sans vis-à-vis. Appartement lumineux entièrement rénové et équipé avec de très belles prestations. Une cave et une place de parking privative viennent compléter ce bien idéalement situé proche du centre-ville de Cannes et des commodités dans un environnement calme et ultra-résidentiel. Coup de coeur garanti ! Renseignements et visites : Aaron Farache - Agent Commercial EI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 992 €

Bien en copropriété

250 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de l'acheteur inclus

