

212 000 €

**Contact agence**

**Chancel Immobilier**

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 /

info@chancelimmobilier.fr

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



**Appartement 1449 Cannes**

Cannes Montfleuri, Nous proposons à la vente un studio idéalement situé à Cannes, dans le quartier privilégié de Montfleury. Cet appartement de 28 m<sup>2</sup> est situé au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble résidentiel de 4 étages, avec des aménagements de qualité incluant un ascenseur, double vitrage, volets roulants électriques et une résidence sécurisée. Il bénéficie en outre d'une orientation ouest est offrant une vue sans vis-à-vis. L'appartement propose également une terrasse de 5 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, vous disposerez d'une cuisine indépendante aménagée, d'une salle de douche. Vous profiterez d'un chauffage collectif et d'un service d'eau chaude également collectif. Enfin, un parking visiteur est à la disposition des copropriétaires. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Bien en copropriété

212 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

