

139 000 €

Contact agence

Agence des Baous

216, Route de Saint-Jeannet

06610 La Gaude

04 93 59 00 00 / info@agencedesbaous.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 32 m²

Exposition : Sud

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2147 Gattières

Charmant studio de 32 m² situé au cœur du quartier Village de Gattières .
Idéalement placé au 1er étage d'une maison de village, cet appartement bénéficie d'une exposition ouest procurant une belle luminosité. Il dispose d'un espace nuit confortable, d'une salle de douche avec wc, une cuisine indépendante aménagée ainsi que d'un petit balcon de 2 m² sans vis-à-vis pour profiter du calme du quartier. Le double vitrage assure une parfaite isolation.. Son état intérieur est bon ce qui vous permettra de vous installer sans travaux à prévoir. Une cave située en rez-de-chaussée sous l'appartement offre de belle perspective pour faire évoluer ce bien . Une belle opportunité pour un premier achat ou un investissement locatif.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 139 000 € honoraires d'agence inclus

