

169 000 €

Contact agence

NC Gestion

28 avenue philippe rochat

06600 Antibes

09 52 74 37 58 / info@ncimmobilier.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Parking visiteurs

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement Golfe-Juan

Dans une résidence de standing et recherchée de Golfe-Juan, grand studio en étage élevé et lumineux avec balcon. Idéal grâce à sa localisation, proche de la mer et commodités à pied, à quelques minutes de Cannes en voiture. Il est idéal pour un investissement ou résidence principale/secondaire. Belle vue sur le jardin de la résidence. L'appartement fait environ 25.5 m² et se compose d'une entrée, un salon, une salle d'eau, wc indépendant, cuisine équipée exposition Est. Un parking et une cave complètent ce bien. À visiter rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 152 €

Bien en copropriété

150 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence 5,33% à la charge de l'acheteur inclus

