

59 000 €

Contact agence  
Agence de Provence  
6 place de la Foux  
06130 Grasse  
04 93 36 07 50 /  
Info@agencedeprovence.com

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 16 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Calme

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : G**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



**Appartement 2599 Grasse**

Proche de la Parfumerie Fragonard et de l'école supérieure de Parfumerie, l'Agence de Provence vous propose un Studio de 16 m<sup>2</sup> situé au 3<sup>ème</sup> et dernier étage. Il se compose d'une pièce principale avec coin cuisine, 1 salle de douche avec WC. Proche des stationnements et des commodités. A voir. Copropriété de 10 lots. Charges annuelles : 984 Euros - L'appartement se situe à 400 mètres à pieds de l'école supérieure de Parfumerie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Pour plus d'information ou pour organiser une visite, contactez Paul : 06 03 47 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 280 €

Bien en copropriété

59 000 € honoraires d'agence 10,17% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

