

159 000 €

Contact agence

VUES D'AZUR

13, Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 33 35 56 / info@vuesdazur.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Grasse

VENTE - 2 APPARTEMENTS - GRASSE - PLEIN COEUR DE LA VIEILLE VILLE - RUE AMIRAL DE GRASSE - PROCHE FRAGONARD - IDEAL INVESTISSEUR À vendre 2 appartements ENTièrement À RÉNOVER au sein du même immeuble. Le premier est situé au 2<sup>ème</sup> étage et est d'une superficie de 30m<sup>2</sup>. Le second situé au 3<sup>ème</sup> étage est d'une superficie de 30.10m<sup>2</sup>, celui-ci est vendu loué avec un loyer de 360 euros/mois. Fin du bail le premier mai 2026 Bien à visiter sans attendre ! Nous contacter directement pour plus d'informations

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence inclus

