

175 000 €

Contact agence
Ciel Azur Immobilier
2, rue Pierre Loti
06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 999 Juan-les-Pins

JUAN LES PINS A 2 PAS DE LA MER - OPPORTUNITE A SAISIR ! Dans une résidence de bon standing, ce studio de 34m² exposé sud est situé à proximité immédiate de tous commerces, transports et plages de sable fin. Il se compose d'une entrée avec placard, une salle d'eau avec douche à l'italienne de 4 ans et WC, une cuisine indépendante aménagée, une pièce de vie avec son coin nuit et une belle terrasse de 11m². Vendu avec une place de stationnement privatif, pour plus de confort. L'appartement est à moderniser. Idéal investissement locatif, résidence secondaire ou 1er achat. A ne pas rater ! Contactez-nous sans tarder pour le visiter. EXCLUSIVITE Ciel Azur Immobilier

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 213 €

Bien en copropriété

155 lots dans la copropriété 175 000 € honoraires d'agence inclus

