

215 000 €

Contact agence
Ciel Azur Immobilier
2, rue Pierre Loti
06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 28 m²

Année construction : 2005

Exposition : Nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

01/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1018 Juan-les-Pins

Recherchez-vous un endroit où résider ou investir à Juan-les-Pins ? Un magnifique studio de 28m² au rez-de-chaussée d'un immeuble résidentiel se trouve dans le paisible quartier Square du Lys. Le bâtiment de 2005 est en bon état et dispose d'un ascenseur. Le studio possède une vaste terrasse de 45m², une cuisine américaine équipée et offre une vue citadine. Pratique, vous aurez à votre disposition un parking en sous-sol, et des commodités telles que chauffage collectif par climatisation, eau chaude individuelle électrique, double vitrage, résidence sécurisée, calme résidentiel, stores et volets roulants électriques. Une salle de bain avec toilettes sont également présents. Venez voir par vous-même ce petit joyau en parfait état et décoré avec goût. Le secteur de Square du Lys se trouve au cœur de la ville de 06160 Juan-les-Pins, dans le sud de la France. Ce quartier résidentiel est à proximité immédiate de la mer et de ses plages de sable fin, des commerces et des transports. Il se trouve également à quelques minutes du centre-ville, ce qui le rend extrêmement pratique. Parfait pour ceux qui souhaitent vivre dans une belle ville côtière française.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 208 €

Bien en copropriété

81 lots dans la copropriété 215 000 € honoraires d'agence inclus

