

116 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Sur parking

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



Appartement 6681 La Grande-Motte

Au Centre-ville - Studio de 22 m² habitable (18 m² loi carrez) - Au 1er étage sans ascenseur - Comprenant : entrée avec cuisine équipée, salle de bain avec wc, séjour avec loggia intégrée - Bon état - Exposé nord ouest - Vue sur parking et place - Chauffage collectif et eau chaude collective - Plage à 100 m et proche toutes commodités - "Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 649 €

Bien en copropriété

116 000 € honoraires d'agence 5,17% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

