

123 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Studio cabine 6716 La Grande-Motte

Au centre-ville - Studio cabine de 25 m² plus une loggia de 6 m² - Au 2ème étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec cabine, salle d'eau avec wc, séjour avec kitchenette - Bon état (peinture à refaire) - Exposé sud ouest - Vue citadine - Double vitrage, volet et store électriques - Proche toutes commodités et plage - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 128 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété 123 000 € honoraires d'agence 4,07% à la charge de l'acheteur inclus

