

210 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Exposition : Nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Ascenseur, Climatisation

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 6721 La Grande-Motte

Au centre-ville - Grand studio de 39 m² habitable (31 m² loi carrez) plus une terrasse en angle de 11 m² - Au 8ème étage avec ascenseur - Comprenant : entrée, salle d'eau avec wc, séjour avec cuisine équipée et loggia intégrée de 9 m² (possibilité de faire un coin chambre) - Très bon état - Exposé angle ouest et nord - Belle vue dégagée - Loué jusqu'au 5/10 - Proche toutes commodités et plage

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

158 lots dans la copropriété 210 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

