

173 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine et verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 6810 La Grande-Motte

Au centre-ville - Studio de 22 m² plus une loggia vitrée et intégrée de 6 m² soit 28 m² habitable - Au 1er étage sans ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, séjour avec kitchenette - Excellent état - Exposé sud - Vue citadine et verdure - Au calme - Proche des commodités et de la plage - Parking privé - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 564 €

Bien en copropriété

173 000 € honoraires d'agence 4,62% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

03/03/2025 - Prix T.T.C

