

159 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 12 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Sur jardin et immeuble

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Très bon état

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Ascenseur, Climatisation

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Studio cabine 6714 La Grande-Motte

Au Couchant - En 3ème ligne - Studio double cabine de 25 m² plus une terrasse de 8 m² - Au 1er étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec coin cabine ou placard, salle d'eau, wc séparé, placard, coin cuisine équipée, séjour, cabine avec fenêtre - Très bon état - Exposé sud ouest - Vue sur jardin - Double vitrage, climatisation - Plage à 250 m, proche commerces saisonniers et animations estivales - Parking privé

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 744 €

Bien en copropriété

210 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

