

159 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 23 m²

Année construction : 1981

Exposition : Est et nord est

Vue : Belle vue sur lac et verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Très bon état

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Volets roulants électriques, Calme,
Ascenseur, Climatisation

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Studio cabine 6734 La Grande-Motte

En exclusivité - Au Ponant - Studio cabine de 23 m² plus une terrasse de 10 m² - Au 2ème étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec cabine, salle d'eau avec wc, séjour avec kitchenette et placard - Très bon état - Exposé est - Belle vue sur le lac du Ponant et la verdure - climatisation, double vitrage, volet électrique - Possibilité d'un parking en plus - Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 672 €

Bien en copropriété

100 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C

