

157 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 28 m²

Exposition : Nord est

Vue : Sur route et verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Volets roulants électriques, Climatisation

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Studio cabine 6811 La Grande-Motte

Au Ponant - Studio cabine de 28 m² plus une terrasse de 5 m² - Au 1er étage sans ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, coin chambre ouvert, séjour avec kitchenette - Excellent état - Exposé nord est - Vue sur route et verdure - Climatisation, double vitrage, volet électrique.... - A deux pas du lac du Ponant et proche du golf - Parking privé - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 708 €

Bien en copropriété

157 000 € honoraires d'agence 4,46% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

03/03/2025 - Prix T.T.C

