

157 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement 2392 Le Cannet

LE CANNET----Grande Bretagne Un Studio de 29m². Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de standing, il est composé d'une pièce principale avec une petite cuisine équipée, un espace séjour de 19m² et une terrasse de 11m². Vous bénéficierez d'une superbe exposition sud-est et d'une vue sur un joli jardin. L'appartement est en excellent état avec un chauffage collectif et une eau chaude également en collectif. Il dispose d'une salle de douche et d'un toilette. Venez vite le découvrir, vous serez séduit. Idéal investissement locatif. L'appartement est loué en location meublé jusqu'en Mars 2026. TF: 717€ Léa:06.13.89.08.98

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 076 €

Bien en copropriété

157 000 € honoraires d'agence inclus

