

249 000 €

Contact agence

Agence Résidence du Port

795, Avenue Général de Gaulle

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 93 48 04 /

info@agenceresidenceduport.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 37 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Sur la piscine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Très bon standing

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Piscine

1 terrasse

1 salle de bain

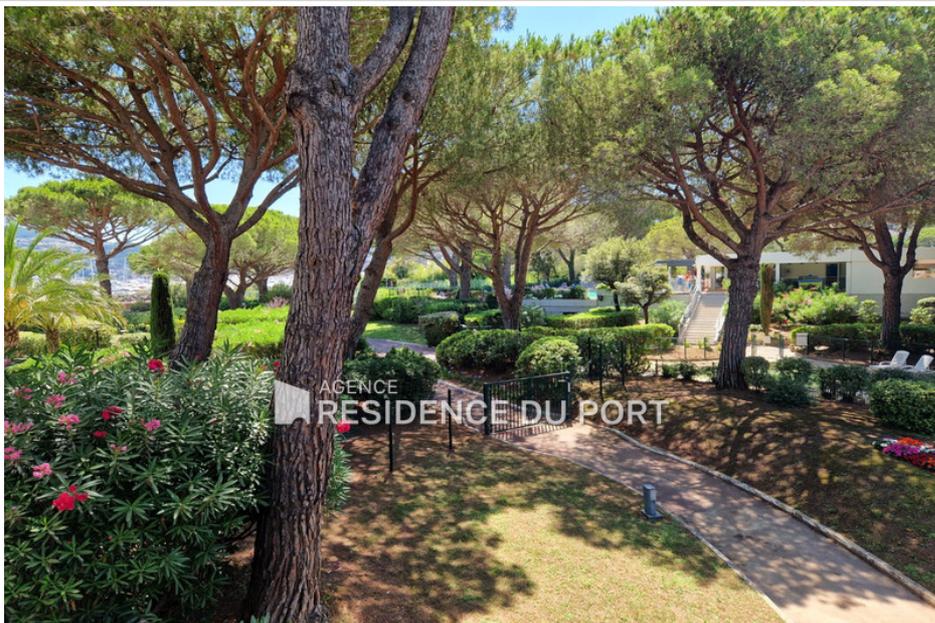
1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 1032 Mandelieu-la-Napoule

À la RÉSIDENCE DU PORT, résidence d'exception située en front de mer, pieds dans l'eau à Mandelieu la Napoule, proche du célèbre Golf Old Course et de toutes commodités à pied, jouissant d'une plage, piscine, tennis, parc, beau studio de 49m² habitable (37m² carrez + 12m² de loggia fermée). Il se compose : d'une entrée, 1 dressing, 1 cuisine équipée, séjour donnant sur une loggia exposée Ouest sans vis-à-vis vue sur les jardins, 1 salle de bain avec toilette, vendu avec 1 cave et 1 parking. À VOIR RAPIDEMENT..... Pour visiter J.L : 07 53 16 42 76.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 848 €

Bien en copropriété

430 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

Copropriété : procédure en cours

Document non contractuel

