

330 000 €

Contact agence

Agence Résidence du Port

795, Avenue Général de Gaulle

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 93 48 04 /

info@agenceresidenceduport.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1975

Exposition : Nord ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Standing : Très bon standing

État immeuble : Bon état

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 1042 Mandelieu-la-Napoule

À la "RESIDENCE DU PORT", résidence d'exception située en front de mer, pied dans l'eau à Mandelieu la Napoule, proche d'un célèbre Golf et de toutes commodités à pied, jouissant d'une plage, piscine, tennis, parc, beau studio de 44 m² habitable (32 m² carrez + 12m² de loggia fermée). Il se compose d'une entrée avec placard, une salle d'eau avec toilette, coin cuisine équipée américaine, un séjour donnant sur une loggia fermée exposée Nord/Est bénéficiant d'une très belle vue mer sur la plage. Vendu avec une cave et un parking. A VOIR RAPIDEMENT..... Pour visiter J.Louis : 07 5316 42 76

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 328 €

Bien en copropriété

430 lots dans la copropriété 330 000 € honoraires d'agence 5,45% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

