

270 000 €

Contact agence

Agence Résidence du Port

795, Avenue Général de Gaulle

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 93 48 04 /

info@agenceresidenceduport.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 37 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Très bon standing

État immeuble : Bon état

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 1049 Mandelieu-la-Napoule

À la "RÉSIDENCE DU PORT", résidence d'exception situé en front de mer pied dans l'eau à MANDELIEU LA NAPOULE, proche du célèbre Golf Old Course et de toutes commodités à pied, jouissant d'une plage, piscine, tennis, parc, beau studio de 49 m² habitable (37m² carrez +12 m² de loggia fermée). Il se compose: d'une entrée, cuisine équipée, 1 chambre prise sur le salon, salon donnant sur une loggia fermée exposée Est, vendu avec une cave. À DÉCOUVRIR..... Pour visiter J.L : 07 53 16 42 76

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 732 €

Bien en copropriété

430 lots dans la copropriété 270 000 € honoraires d'agence 5,56% à la charge de l'acheteur inclus

