### 77 000 €

## Contact agence L'Immobilière du Cours

40 cours du 4 septembre 13500 Martigues 04.42.40.34.47 / immobiliere-ducours@orange.fr

#### Achat appartement

1 pièce

Surface: 25 m²

Année construction : 1940
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : A rénover

# Prestations:

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe): F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 2539 Martigues

EXCLU!!!! Superbe opportunité pour ce studio en extra-centre de Martigues Jonquières. Situé en rdc d'une petite copro sans charges il offre une grande pièce de vie avec coin cuisine, une salle d'eau avec wc et une remise. Le bien nécessite des travaux de rénovation. Prix ferme Contact Jessica 06.10.33.50.94 Frais et charges :

Bien en copropriété

77 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/11/202





