

91 800 €

Contact agence

Agence du Triolet

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1368 Montpellier

NOUVEAU ALCO MONTPELLIER BUISNESS SCHOOL, avenue des moulins, dans une résidence fermée l'Agence du Triolet vous propose ce F1 de 27 m<sup>2</sup> au 1<sup>er</sup> étage. Vous avez en annexe un parking privé. Il est vendu loué en meublé avec un loyer mensuel de 452.59 € + 50 € de provisions sur charges avec locataire sérieux. Proche tramway et commerces.

Frais et charges :

Bien en copropriété

91 800 € honoraires d'agence 7,41% à la charge de l'acheteur inclus

