

105 000 €

Contact agence

AJC Immobilier

145, Avenue de la justice de Castelnaud

34090 Montpellier

04 67 52 33 06 / agence.ajc@wanadoo.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement Montpellier

BOUTONNET EXCLUSIVITE RESIDENCE L'ENCLOS AUX FONTAINES RUE DU CURAT PROCHE TRAMWAY ET COMMERCES - STUDIO DE 21 M<sup>2</sup> EN TRES BON ETAT MEUBLE - DANS RESIDENCE RECHERCHEE AU CALME ET SECURISEE - SITUE AU 3E ETAGE AVEC TERRASSE EXPOSEE SUD - VENDU LIBRE DE TOUTE OCCUPATION - IDEAL POUR PREMIER INVESTISSEMENT OU LOGEMENT POUR ETUDIANT - UNE PLACE DE PARKING COMPLETE CE BIEN - A VISITER CONTACT AU : 06 50 70 50 34

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 750 €

Bien en copropriété

105 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C

