

249 000 €

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 34 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Double vitrage, Proche école et commodités, Climatisation

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4777 Nice

NICE CENTRE Rue de France F1 / Lumineux / Calme / Véranda / Proche Commodités et Tramway/ Cave Proche de toutes commodités et tramway, au premier et dernier étage d'une maison Niçoise de 5 copropriétaires, nous vous proposons ce vaste F1 de 44 m² véranda comprise, belle pièce de vie de 28 m² avec une cuisine US, salle d'eau avec WC, L'appartement est d'angle, très lumineux et calme. Il dispose d'une véranda de 10 m² sans aucun vis-à-vis, une cave et possibilité de garer une voiture. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est proposé par l'agence Cot'ouest immobilier Promenade au 04.92.09.77.20

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence inclus

