

159 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1985

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Stores électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 3086 Pégomas

L'Agence de Provence vous propose à la vente ce joli F1 de 30 m² en plein centre-ville de Pégomas. Entièrement rénové et situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété très bien tenue, il se compose d'une belle pièce à vivre avec cuisine américaine, d'une loggia fermée pouvant servir de dressing, d'un WC indépendant, d'une petite pièce de 8 m² coin nuit séparée avec placard et salle de douches. L'appartement est équipé d'une porte blindée, de doubles vitrages, de stores électriques, de la fibre et d'un cumulus plat neuf. Vient compléter ce bien une place de parking privée en extérieur avec arceau. Idéal premier achat ou investissement locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Mickael au 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 472 €

Bien en copropriété

159 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

