

136 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 3121 Pégomas

L'agence de Provence vous propose à la vente ce joli studio de 22m² avec mezzanine (+17m² surface non comptabilisée) à Pégomas. Au 1er étage d'une copropriété avec piscine en plein cœur du village, il se compose d'une entrée desservant une salle de douches et WC, de la pièce à vivre avec Kitchenette et d'une chambre en mezzanine. Vous pourrez jouir d'une jolie petite-terrasse de 5 m² au calme. L'appartement est équipé d'une climatisation réversible, de double vitrage PVC. Le studio est vendu libre de toute occupation. Faibles charges de copro avec eau froide incluse Pour investisseurs ou idéal 1er achat.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.geoalpes.gouv.fr Contact Mickael 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 848 €

Bien en copropriété

136 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

