

132 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-  
legrauduroi.fr

Achat idéal investisseur

1 pièce

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

État intérieur : A rafraichir

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



### Idéal investisseur Port-Camargue

Studio avec grande cabine au 2ème et dernier étage exposé sud/est. Environ 30 m<sup>2</sup> + terrasse sans vis-à-vis, parking + cellier privés. Vendu meublé, salle d'eau avec douche. Climatisation réversible, lave-linge. Résidence avec gardien. Secteur Plage Nord, avec accès direct à la plage, à environ 150 m du port et 400 m des commerces.

Frais et charges :

Bien en copropriété

132 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

