

143 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-  
legrauduroi.fr

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 22 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Stores électriques, Volets roulants  
électriques

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



### Studio cabine 3206 Port-Camargue

Studio cabine avec cellier privé, en excellent état, vendu meublé. Agréable loggia, salle d'eau avec douche, cuisine d'angle équipée. Climatisation réversible, double vitrage, volet + store électrique, lave-linge + lave-vaisselle. Résidence sécurisée à faibles charges. Accès direct au port, à environ 100 m du chenal, 400 m de la plage et des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 324 €

Bien en copropriété

260 lots dans la copropriété 143 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/03/20

