

79 900 €

Contact agence

OCC'Immo Conseil

3 rue combarel

12000 Rodez

05 65 68 00 92 /

contact@occimmoconseil.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 37 m²

Année construction : 1978

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 130 Rodez

Idéal investisseur ! A 5 minutes à pied de la place des ruthènes et du musée Soulages, je vous présente ce magnifique appartement T1 bis de 37 m² récemment rénové. Il est agencé de la façon suivante, Une entrée avec placards de rangements, une cuisine équipée, un salon/chambre, une salle d'eau avec Wc intégré. Une place de parking privative complète ce bien. Chauffage au sol électrique collectif, production d'eau chaude via un ballon électrique 100 L. Charges de copropriété : 112€/mois déclaré par le vendeur. Renseignements et visites, contactez Guillaume SANCHEZ au 07 62 55 52 54 (RSAC 891 208 936)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 344 €

Bien en copropriété

79 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

