

99 000 €

Contact agence
LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet
66750 SAINT CYPRIEN PLAGE
04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 28 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1989

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

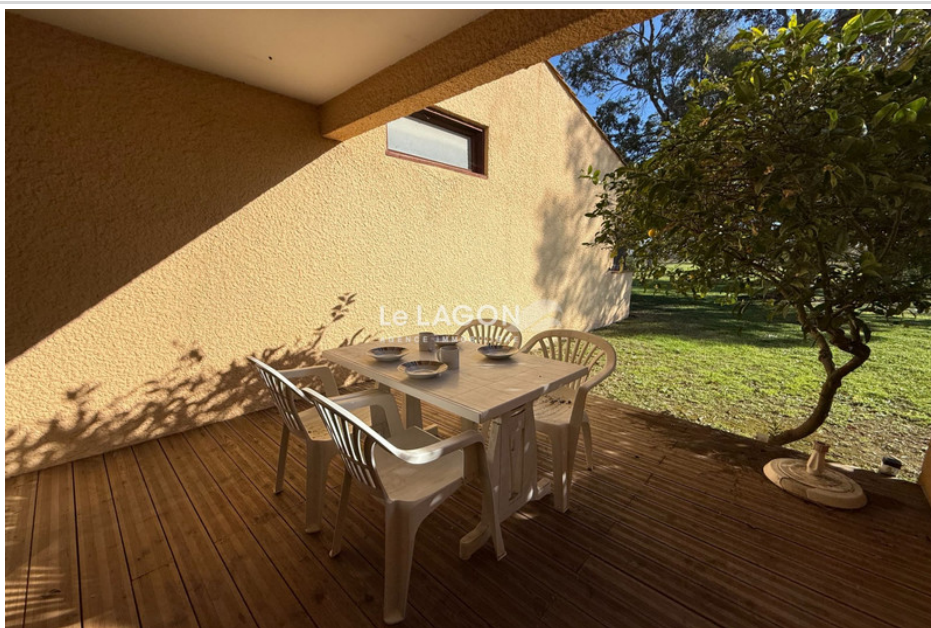
1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

06/03/2025 - Prix T.T.C



Studio cabine 3343 Saint-Cyprien

GOLF DE SAINT CYPRIEN : dans résidence sécurisée tout confort avec piscine, joli studio cabine meublé en RDC avec une belle terrasse plein EST au cœur de la verdure et sans vis-à-vis. D'une superficie de 28 m², il comprend une entrée, un coin repas et cuisine équipée sur un salon-séjour ouvrant sur une terrasse ensoleillée avec vue sur le parcours de golf, salle de bains et WC indépendant. Terrasse et parking privés. Les charges comprennent l'eau froide, l'eau chaude, l'électricité et le chauffage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 400 €

Bien en copropriété

106 lots dans la copropriété 99 000 € honoraires d'agence 9,09% à la charge de l'acheteur inclus

