

123 000 €

Contact agence

La Gaude Immo

192 Chemin des Maires

06610 La Gaude

04 93 32 51 99 / info@lagaude.immo

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1949

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 408 Saint-Jeannet

Bienvenue au cœur du village de Saint-Jeannet. Un village perché des Alpes-Maritimes, avec son Baou offrant des vues superbes, ses ruelles en pierre et son ambiance provençale authentique. Nous vous proposons un magnifique studio situé au 1er étage dans une belle maison de village, en parfait état. Ce bien offre une surface de 26 m² (26,81 m² en loi Carrez) incluant sa cuisine aménagée et une salle de douche en parfait état ! L'appartement vous séduira par son bel aperçu sur les ruelles du village, avec une double exposition sud et ouest et ses deux grandes fenêtres rendant l'appartement extrêmement lumineux. Chauffage et eau chaude individuels électriques, et doubles vitrages. Aucun travaux à prévoir. Emplacement au calme. Appartement idéal pour ceux qui recherchent un cadre de vie paisible au cœur d'un vieux village provençal ! Les honoraires sont intégralement à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Ce bien vous est présenté par l'agence La Gaude Immo, place du Marronnier à La Gaude

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 123 000 € honoraires d'agence inclus

