

149 000 €

Contact agence

Esterel Immobilier

52 Rue des Calanques

83530 Agay

04 94 40 70 10 / info@esterelimmobilier.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 112 Saint-Raphaël

Cap Esterel - Allée du Golf - Agay. Très belle opportunité pour ce studio de 23m² climatisé, au calme, situé au 1er et dernier étage avec une terrasse d'angle permettant l'expo sud-est et sud offrant une superbe vue sur la mer et le golf. Il est composé d'une chambre cabine où un lit double a été mis, d'une salle de bain avec wc et d'un salon avec coin cuisine. Libre de gestion - idéal pied à terre ou investissement locatif. Domaine d'exception entre la mer et l'Esterel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel, Commerces et restaurants. Renseignements ou visites : contactez Sonia au 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 496 €

Bien en copropriété

88 lots dans la copropriété 149 000 € honoraires d'agence inclus

