101 000 €

Contact agence
Webcam Immobilier
14, Avenue des Broussailles
06400 Cannes
+33 (0)4 93 39 11 68 /
info@w ebcamimmobilier.com

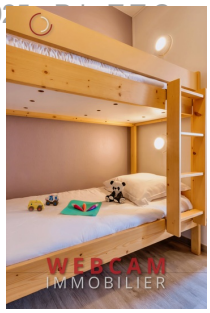
Achat appartement
1 pièce
Surface : 23 m²

Vue : Citadine
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Appartement 1838 Saint-Raphaël

Spécial investisseur - Loyer garanti - Fiscalité avantageuse - Aucune contrainte de gestion. St Raphaël centre, à quelques mètres des plages, du port et des commerces. Studio de 23 m², à l'étage, meublé, équipé, climatisé. Vendu loué par bail commercial. Loyer annuel garanti par contrat jusqu'en 2032 !! + charges courantes payées + taxe d'habitation payée + Éligible à la fiscalité du meublé permettant de percevoir un revenu défiscalisé sur le long terme. Vous ne vous occupez de rien. Investissement sans contrainte de gestion et sécurisé par contrat.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 100 €
Bien en copropriété
106 lots dans la copropriété 101 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
16/04/202