

262 500 €

Contact agence

LA Provençale Trets

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

Achat appartement

Surface : 56 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : Avant 1943

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Centre ville, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement T24099 Trets

Appartement T3 traversant avec grande terrasse et garage. Au premier étage d'une maison de ville, offrant un cadre de vie agréable et des prestations de qualité.

D'une superficie d'environ 60 m², il se compose de deux chambres lumineuses et d'un séjour ouvrant sur une grande terrasse de 40 m², orientée au nord. Celle-ci offre une vue imprenable sur la majestueuse Sainte-Victoire, idéale pour vos moments de détente. Ce bien dispose également d'un système de climatisation réversible, garantissant un confort optimal tout au long de l'année. En complément, un grand garage d'environ 120 m² vous offre de multiples possibilités de stockage ou d'aménagement. Le tout est agrémenté d'un terrain attenant d'environ 100 m², parfait pour vos projets extérieurs. Un bien rare, alliant fonctionnalité et situation privilégiée. N'attendez plus pour venir le visiter !

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 262 500 € honoraires d'agence inclus

