

128 000 €

Contact agence

Jerome Fouret Immobilier

30 Avenue Charles de Gaulle

19300 Egletons

05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

Achat immeuble

Surface : 500 m<sup>2</sup>



### Immeuble 1979 Ussel

IMMEUBLE à Rénover Situé en plein centre ville dans une rue peu passante calme. 170m<sup>2</sup> au sur sur 3 niveaux. La terrain dispose d'une entrée véhicules suffisante pour aménager un parkinf privé (surface aménageable 300m<sup>2</sup> environ). Batî, toiture charpente, poutres maçonnerie bon état. Existence de nombreux compteurs électriques dans chaque immeuble (il s'agit de 2 immeubles contigus).

Frais et charges :

Bien en copropriété

128 000 € honoraires d'agence 6,25% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

06/03/2025 - Prix T.T.C

