

609 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

Surface : 85 m²

État intérieur : Rénové

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes



Appartement 8869 Valbonne

À vendre : Lot de 3 appartements rénovés au cœur du village de Valbonne (06)
Vous recherchez un investissement locatif rentable ou un pied-à-terre familial au charme provençal ? Découvrez ce lot de trois appartements idéalement situé dans le centre historique de Valbonne, un village recherché pour son cadre de vie authentique et sa proximité avec Sophia Antipolis. Un bien rare, entièrement rénové en 2023 Récemment rafraîchi avec goût, ce lot se compose de trois appartements indépendants, offrant de nombreuses possibilités :

- Deux studios avec coin nuit situés au rez-de-chaussée, chacun disposant d'une cuisine équipée, d'une salle de douche et d'un espace nuit confortable. Ils sont lumineux, calmes et parfaitement optimisés.
- Un appartement 2 pièces à l'étage, comprenant un séjour agréable et lumineux, une chambre confortable, une cuisine équipée moderne, une salle de douche, ainsi qu'une charmante petite terrasse, idéale pour profiter du climat azuréen. Les atouts du bien : Rénovation récente (2023) : installations modernes, finitions soignées Double vitrage pour une isolation optimale Climatisation réversible dans chaque appartement 3 cuisines équipées 3 salles de douche modernes Beaucoup de lumière et un environnement calme Pourquoi investir à Valbonne ?
- Un village dynamique et prisé, avec ses restaurants, commerces et marché provençal
- À proximité immédiate de Sophia Antipolis, un pôle économique majeur

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com ne manquez pas cette opportunité unique !

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Prix de vente : 609 000

€ HAI: (Honoraires d'agence inclus – à la charge du vendeur) Ne laissez pas

passer cette opportunité unique ! Contactez dès maintenant notre négociatrice

immobilière pour une visite privée : Ays Metin – Négociatrice Immobilière |

Agence BBii Téléphone : +33 7 61 01 53 33 Email : aysmetin@gmail.com Agence

BBii Téléphone : 04 97 22 24 83 Site internet : www.bbii.fr

Frais et charges :

609 000 € honoraires d'agence inclus