

44 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat box fermé

Prestations :

Portail électrique, Box fermé



### Box fermé 8839 Nice

À Vendre en xclusivité : BOX fermé avec sa cave ! – Avenue Saint Lambert, Nice  
BOX fermé situé au rdc d'un immeuble de 7 étages dans le quartier de l'Avenue Saint Lambert à Nice. Description du bien : • Type : BOX • Surface : 17m<sup>2</sup> • Cave inclus dans le box Situé dans le quartier Saint Lambert, vous bénéficierez d'un emplacement central à Nice, à proximité de tous les commerces de proximité, services et transports en commun. Ce secteur est connu pour son ambiance conviviale et son cadre de vie agréable, mêlant urbanité et tranquillité. À quelques minutes, profitez des espaces verts, des marchés locaux, et de la vie niçoise authentique. Diagnostic en cours Pour plus d'informations et organiser une visite, contactez-moi ! Plus de photos sur [bbii.fr](http://bbii.fr) Jordan GALY au : 06.99.29.98.54 [www.bbii.fr](http://www.bbii.fr) Agent commercial inscrit au RSAC Nice SIRET : 829 481 702 00018  
Votre agent BBii

Frais et charges :

44 000 € honoraires d'agence 9,09% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

16/04/2025 - Prix T.T.C