

144 450 €

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Aubignan

297 Avenue Frédéric Mistral

84810 Aubignan

04.90.62.06.06 / lub.aubignan@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 23 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Tres bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Poêle a bois, Double vitrage, Aspiration centralisée

1 chambre

1 salle de bain

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 4570 Aubignan

Située dans le centre d'Aubignan, Luberon ventoux Immobilier est fier de vous présenter en exclusivité cette jolie maison de village rénovée, pleine de charme et prête à vous accueillir. Entièrement meublée et sans travaux à prévoir, cette propriété est idéale pour un investissement locatif ou un premier achat. D'une surface totale d'environ 61.50m², elle se compose comme suit : - En Rez-de-chaussée, une salle à manger avec sa cuisine équipée et aménagée ; - Le premier étage est un salon chaleureux et lumineux - Le dernier étage est entièrement consacré à l'espace nuit avec sa grande suite parentale. L'aspiration centrale et la climatisation réversible ajoutent confort optimal à cette charmante demeure. Pour finir, une cave d'environ 14m² vous permettra de stocker avec aisance vos effets personnels. Proche d'un parking, vous n'aurez aucune difficulté à vous garer ! Venez la découvrir lors d'une visite et laissez vous séduire par un coup de coeur assuré ! 04.90.62.06.06. Réf. 4570

Frais et charges :

144 450 € honoraires d'agence inclus

