

299 000 €

Contact agence

Mathieu Immobilier

1, Chemin Neuf

06410 Biot

04 93 65 02 20 / info@mathieuimmobilier.com

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

1 chambre

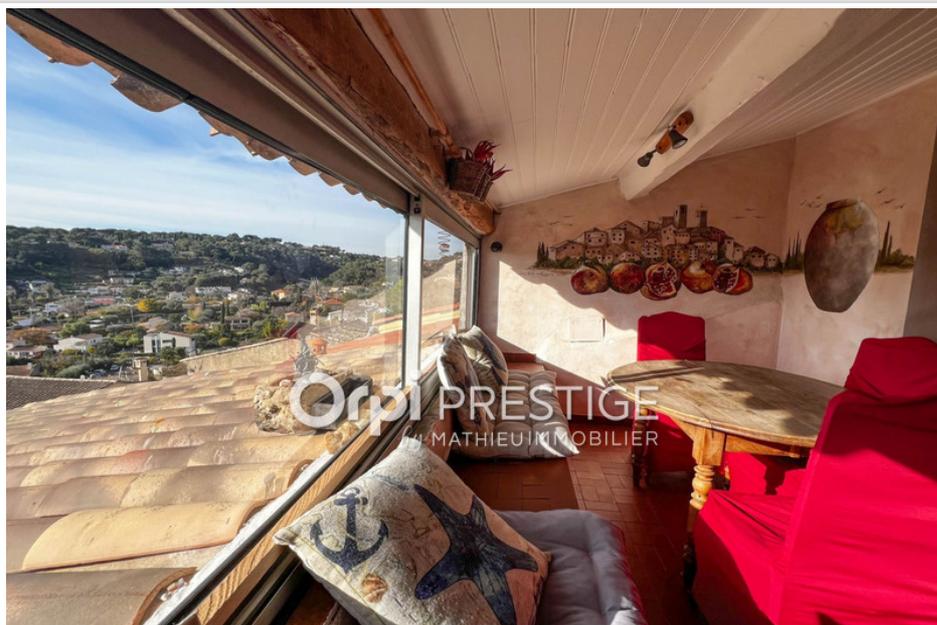
1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 1783 Biot

Charmante maison de village de 65 m² habitables, nichée dans un quartier calme du pittoresque Village de BIOT, bénéficiant d'une exposition Sud et d'une vue dégagée. Cette demeure traditionnelle est répartie sur 4 niveaux. Un salon de 19 m², une cuisine indépendante avec salle à manger et sa vue panoramique. Une chambre, une salle d'eau composent l'espace nuit. Le cachet de l'ancien est conservé avec notamment une cheminée et des poutres apparentes. L'ensemble est en bon état général, relié au tout-à-l'égout. Une cave complète les atouts de ce bien. Idéal pour amateurs de tranquillité et de charme d'antan. Le Village est un secteur emblématique de la commune de Biot, dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur. Ce petit coin pittoresque est célèbre pour ses traditions artisanales, et plus particulièrement, la verrerie. Le village est un mélange harmonieux de patrimoine médiéval et de beauté naturelle, avec ses ruelles sinueuses, ses maisons en pierre et ses magnifiques vues panoramiques. Outre ses attraits esthétiques, le Village de Biot offre également une variété d'activités culturelles et de loisirs, avec ses nombreuses boutiques, restaurants, artistes et artisans locaux, ainsi que ses animations annuelles telles que les nocturnes d'art et les Fêtes médiévales.

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus

