

342 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat mazet**

**2 pièces**

**Surface : 47 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 255 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Mazet Cavalaire-sur-Mer**

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir, dans un quartier calme et résidentiel, un joli mazet mitoyen de 47 m<sup>2</sup> actuellement composé d'un séjour, un coin repas, une cuisine ouverte et une chambre confortable avec une salle de bains. L'ensemble est ouvert sur une grande terrasse PLEIN SUD et complété par un jardin piscinable. Sur l'arrière des espaces de rangement. À l'extérieur, profitez pleinement d'une terrasse exposée plein sud, idéale pour vos moments de détente, donnant sur un jardin qui n'attend que vos projets. De belles possibilités d'agrandissement vous permettront de faire de cet endroit votre lieu de villégiature idéal.

Frais et charges :

342 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

