

289 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1099 m<sup>2</sup>

Année construction : 1969

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



### Maison 6351 Fuveau

FUVEAU - 13710 - Maisonnette à rénover avec terrain. Au calme et dans un environnement de qualité, nous vous proposons cette maison de 55m<sup>2</sup> de plain-pied qui se compose d'un séjour avec cheminée et véranda, une cuisine indépendante, une salle d'eau, un wc, une chambre, une buanderie. Le tout sur 1099 m<sup>2</sup> de parcelle plate. Rénovation complète à prévoir. Attention, la maison construite il y a 55 ans n'a PAS DE PERMIS DE CONSTRUIRE. Si vous souhaitez plus d'information, n'hésitez pas à appeler Marion au 06 52 58 00 63. Ce bien vous est présenté en exclusivité déléguée par l'Amepi. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marion BOUASSE, EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculée au RSAC d'Aix en Provence sous le numéro 918 822 495, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

289 000 € honoraires d'agence inclus

