

312 000 €

**Contact agence**

**Agence Du Cours**

6 place du Cours

06130 Grasse

+33 (0)4 93 36 01 70 /

info@agenceducours.com

**Achat cottage**

**Surface : 52 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 150 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Cottage 2401 Grasse**

GRASSE "Les Bois Murés". Domaine de standing avec conciergerie, piscine, jeux d'enfants, club hippique, terrains de tennis et lac. Charmant cottage en bon état d'environ 52 m<sup>2</sup> au calme absolu avec un espace séjour / salle à manger lumineux, mezzanine, une chambre avec un très grand placard, une cuisine indépendante et une belle salle de douches avec WC. Agréable terrasse et espace jardin ombragé. Proche de la voie rapide, résidence sécurisée offrant un cadre de vie apaisant.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

325 lots dans la copropriété 312 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

