

106 000 €

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat maison de village

Surface : 60 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Nord est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Cheminée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave



Maison de village 4023 Laroque-des-Albères

Maison à vendre à Laroque des Albères Située au cœur du village, à quelques pas de tous les commerces et restaurants de Laroque des Albères, cette maison de village à rénover, d'environ 60 m² habitable répartis sur trois niveaux, dispose d'une terrasse ensoleillée ! La maison se compose ainsi : Au rez-de-chaussé, un espace cuisine / salle à manger avec cheminée, un cellier (non comptabilisé dans la surface habitable) et un WC séparé. Au premier étage, un salon avec balcon et placard, un bureau (sans fenêtres), une salle d'eau avec WC. Au deuxième et dernier étage, un dégagement donne accès à une chambre et à la terrasse sans vis-à-vis ! Travaux à prévoir : plancher du bureau au 1er étage et plancher du dégagement du 2e étage à refaire, cheminée sur toiture à refaire, toiture à remanier (tuiles) ainsi que le second œuvre. Caractère et beau potentiel pour cette maison de village idéalement située à Laroque des Albères !

Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

Frais et charges :

106 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

